

S M L O U V A

o dodávce vody a odvádění odpadních vod

1. Smluvní strany

Název / jméno	Ingstav OSTRAVA s.r.o.
Adresa:	Vratimovská 624/11 718 00 Ostrava - Kunčičky
IČ:	021 84 150
DIČ:	CZ02184150
Bank. spojení:	Komerční banka
Číslo účtu:	107-5688050227
Zastoupená:	
Tel:	+420 735 750 675
Registrace:	Krajský soud v Ostravě, odd. C, vložka 57398
e-mail:	sekretariat@ingstavostrava.cz

(dále jen „**dodavatel**“)

a

Název / jméno

Dat.nar.:

Adresa majitele:

Adresa majitele zaslací:

Telefonní kontakt:

E-mail:

(dále jen „**odběratel**“)

2. Připojená stavba nebo pozemek / Odběrné místo

Číslo odběru:

Adresa odběrného místa: Vřesina u Hlučína, lokalita „U koupaliště“

Parcelní číslo:

Počet trvale připojených osob na vodovod pro veřejnou potřebu dle sdělení odběratele:

Počet trvale připojených osob na kanalizaci pro veřejnou potřebu dle sdělení odběratele:

Vlastníkem vodovodu pro veřejnou potřebu je Ingstav OSTRAVA s.r.o.

Vlastníkem kanalizace pro veřejnou potřebu je Ingstav OSTRAVA s.r.o.

Vlastník vodovodní přípojky, je-li odlišný od vlastníka připojené stavby nebo pozemku: ----

Vlastník kanalizační přípojky, je-li odlišný od vlastníka připojené stavby nebo pozemku: ----

3. Předmět smlouvy

Dodavatel se zavazuje za podmínek této smlouvy odběrateli dodávat vodu z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádět odpadní vody kanalizací pro veřejnou potřebu.

Odběratel se zavazuje za toto poskytnuté plnění zaplatit dodavateli za podmínek této smlouvy vodné a stočné vč. DPH (dále jen „vodné a stočné“).

4. Množství dodávané vody a odváděné odpadní vody

4.1 Voda dodávaná: vodovodní přípojkou*

limit dodávané vody:

je určen jmenovitým profilem vodovodní přípojky a kapacitou vodoměru 2,5Q (m³/h)

⌋ dle potřeb odběratele

⌋ v množství maximálně: m³/rok (**určí dodavatel**)

4.2 Způsob zjišťování množství dodané vody*

⌋ vodoměrem umístěným v RD

4.3 Odvádění odpadních vod: kanalizační přípojkou*

limit odváděné vody: je určen profilem přípojky

⌋ dle potřeb odběratele

4.4 Způsob napojení kanalizační přípojky na kanalizaci*

⌋ přímé napojení na kanalizaci

4.5 Zdroje odváděných odpadních vod*

⌋ odběratel vypouští do kanalizace vodu dodanou vodovodem

⌋ odběratel vypouští do kanalizace vodu z jiných zdrojů než vodovodu:

4.6 Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod*

⌋ dle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem (dle údajů vodoměru)

5. Způsob fakturace a plateb

- 5.1 Zúčtovacím obdobím je odečítací období, tj. jedno čtvrtletí (pokud není cyklus odečtu stanoven jinak).
- 5.2 V průběhu doby plnění může dodavatel u stočného fakturovat též množství jiných vod z nemovitostí odtékajících k datu odečtu vodoměru. Na základě cenové kalkulace dle skutečných nákladů v běžném roce vyúčtuje prodávající vodné a stočné.
- 5.3 Platba je splatná do 14 dnů ode dne doručení odběrateli. Za každý den prodlení je odběratel povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky.
- 5.4 Platby jsou poukazovány dodavateli na účet uvedený na faktuře – daňovém dokladu.
- 5.5 Cyklické odečty se stanoví v rozmezí čtrnácti dnů po ukončení čtvrtletí.
- 5.6 Dodavatel může požadovat zálohové platby za vodné a stočné.
- 5.7 Prodávající a kupující se dohodli na doručování faktur s vyúčtováním vodného a stočného a na komunikaci ohledně tohoto vyúčtování elektronickou formou za použití následujících adres:

Dodavatel:

Odběratel:

6. Doba plnění

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s účinností

7. Jakost dodávané vody a limity znečištění odpadních vod

- 7.1 Voda dodávaná odběrateli vodovodem musí splňovat jakostní ukazatele a požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zvláštními právními předpisy (zejm. zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění). V souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění bude pitná voda dodávaná odběrateli vykazovat předepsané ukazatele jakosti, a to zejména hodnotu obsahu vápníku ve výši min. 30 mg/l, hodnotu obsahu hořčíku ve výši min. 10 mg/l, hodnotu obsahu dusičnanů ve výši max. 50 mg/l.
- 7.2 Minimální tlak v místě vodovodní přípojky je 0,25 MPa. Maximální přetlak v nejnižších místech vodovodní sítě každého tlakového pásma nesmí převyšovat hodnotu 0,6 MPa, přičemž v odůvodněných případech se může zvýšit na 0,7 MPa.
- 7.3 Kvalita odpadních vod vypouštěných do kanalizace musí odpovídat platným obecně závazným právním předpisům a platnému Kanalizačnímu řádu kanalizace pro veřejnou potřebu provozovatele (dále jen „kanalizační řád“), zejména pokud jde o dodržení nejvyšší přípustné míry znečištění, jejíž limity jsou stanoveny v kanalizačním řádu.
- 7.4 Odběratel uhradí dodavateli jednoznačně prokázané zvýšené náklady vynaložené na opatření vyvolaná překročením dohodnuté, nebo kanalizačním řádem stanovené koncentrační a bilanční hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod, nebo vypouštěním látek, které nejsou odpadními vodami nebo jejichž vniknutí do kanalizace musí být zabráněno, jakož i na opatření potřebná ke zjištění těchto skutečností. Tím není dotčeno právo dodavatele na náhradu škody, vzniklé mu zvýšením úplat za vypouštění odpadních vod do vod povrchových, uložením pokuty za nedovolené vypouštění vod nebo z jiného důvodu, v důsledku výše uvedeného nedovoleného jednání odběratele.

8. Dodací podmínky

Společná ustanovení

- 8.1 Právo na dodávku vody vzniká uzavřením písemné smlouvy na dodávku vody, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.) a uhrazením závazků dodavateli souvisejících s jejich zřízením. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.
- 8.2 Množství dodané vody měří provozovatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem podle zvláštních právních předpisů.
- 8.3 Četnost odečtů činí jedno čtvrtletí. Období odečtu, četnost odečtů a konkrétní dobu jejich provedení stanovuje jednostranně dodavatel.
- 8.4 Stav vodoměru ke dni napojení nemovitosti je:
- 8.5 Pokud není vodoměr nebo zařízení na měření množství odváděných odpadních vod v době odečtu přístupné, je dodavatel oprávněn vyúčtovat (vyfakturovat) množství dodané vody nebo množství odvedených odpadních vod odhadnuté z průměrné spotřeby za minulé období.
- 8.6 Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Dodavatel je povinen do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny, přičemž odběratel je povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel do 14 dní ode dne doručení výsledku přezkoušení písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaného vodného a stočného.
- 8.7 Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.) a uhrazením závazků dodavateli souvisejících s jejich zřízením. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.
- 8.8 Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v limitech znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a v této smlouvě. Odběratel je povinen dodržet ostatní povinnosti stanovené v kanalizačním řádu.
- 8.9 Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za kalendářní rok, může odběratel dodavatele požádat o snížení objemu odkanalizované vody prostřednictvím žádosti.
- 8.10 Pokud není množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá zjištění na vodoměru. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným dodavatelem.
- 8.11 V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do této kanalizace odpadní vody přes septiky a čistírny odpadních vod. Nedodržení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce. Je zakázáno používání drtiče kuchyňského odpadu s odvodem do kanalizace.

Práva a povinnosti odběratele

- 8.12 Odběratel je povinen při uzavření smlouvy poskytnout dodavateli potřebnou technickou dokumentaci zařízení v souvislosti s dodávkou vody a odváděním odpadních vod.

- 8.13 Odběratel je povinen do patnácti dnů hlásit všechny technické, účetní, daňové, evidenční, majetkové a právní změny v souvislosti se smlouvou.
- 8.14 Odběratel je povinen dbát právních předpisů a technických norem vydaných k zajištění správné funkce vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a řídit se při zajišťování funkce vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace pokyny dodavatele. Dodavatel má právo provést prohlídku a kontrolu odběrného místa, není-li v rozporu s právními předpisy (technickými normami). V případě, že technický stav odběratelova zařízení neodpovídá právním předpisům (technickým normám) tak, že může způsobit pokles nebo kolísání tlaku vody ve vodovodní síti, zpětné vniknutí vody z jiného zdroje do zařízení dodavatele, ohrozit zdraví, bezpečnost osob nebo majetek, je povinen odběratel tyto závady odstranit.
- 8.15 Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k přípojce, měřidlu a všem jeho komponentům, zejména plomby vodoměru a zařízení umožňující dálkový odečet, chránit je před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli jejich závady. Jakýkoliv zásah do měřidla bez souhlasu dodavatele je nepřijatelný a dodavatel má právo jednotlivé části měřidla zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění je hodnoceno jako porušení smlouvy. Byla-li nefunkčnost přípojky, měřidla nebo jeho komponentů způsobena nedostatečnou ochranou nebo přímým zásahem odběratele, hradí škodu a náklady spojené s výměnou nebo opravou odběratel.
- 8.16 Pokud přípojka prochází před připojením na vodovod nebo kanalizaci přes pozemek, stavbu nebo přípojku jiného vlastníka (s výjimkou pozemků tvořících veřejné prostranství), je odběratel povinen v těchto případech zajistit dodavateli přístup k přípojce, měřidlu a všem jeho komponentům.
- 8.17 Odběratel si může na svůj náklad osadit na vnitřním vodovodu vlastní podružný vodoměr. Odpočet z podružného vodoměru nemá vliv na určení množství dodané vody dodavatelem.
- 8.18 Pokud není uvedeno jinak, odběratel může odebírat vodu z vodovodu nebo vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze pro potřebu připojené nemovitosti a v souladu se smlouvou. Odběratel není oprávněn dodávat vodu nebo odvádět odpadní vody svým vodovodním a kanalizačním zařízením dalším konečným spotřebitelům.
- 8.19 Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla přístupná a odvodněná.
- 8.20 Odběratel je z hygienických důvodů povinen před odběrem vody z vodovodu pro veřejnou potřebu provést proplach vodovodní přípojky vodou v délce 20 – 30 minut, pokud na připojené stavbě nebo pozemku dlouhodobě nebyl realizován žádný odběr.

Práva a povinnosti dodavatele

- 8.21 Dodavatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem ve smlouvě přezkoumat, a to i na místě samém, a má právo požadovat změnu smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.
- 8.22 Dodavatel je povinen ze svých prostředků provádět opravy a údržbu vodovodních a kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství.
- 8.23 Dodavatel je povinen osadit na vodovodní přípojku odběratele vodoměr podle technických podmínek odběru vody zejména podle výše průměrného a maximálního průtoku. Dodavatel na své náklady provádí jeho osazení, údržbu a výměnu. Dodavatel je povinen oznámit odběrateli výměnu vodoměru alespoň 5 dní předem, současně s vymezením času v rozsahu maximálně 3 hodin, a to i v případě, že vodoměr je pro provozovatele přístupný bez účasti odběratele, ledaže se s odběratelem (vlastníkem) předem telefonicky, emailem, písemně nebo bezprostředně při výměně vodoměru dohodne jinak. Odběratel a dodavatel se dohodli na tom, že výměna vodoměru může být realizována i bez přítomnosti odběratele, avšak za přítomnosti odběratelem pověřené osoby, zejména člena domácnosti odběratele nebo jiné osoby užívající připojenou nemovitost.

- 8.24 Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu či kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Přerušeni nebo omezení dodávky vody je dodavatel povinen bezprostředně oznámit příslušnému orgánu hygienické služby, vodoprávnímu úřadu, nemocnicím, jednotkám požární ochrany a obci.
- 8.25 Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušeni nebo omezení,
- při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
 - nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
 - neumožní-li odběratel dodavateli, po jeho opakované písemné výzvě, přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace,
 - bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky,
 - neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
 - při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod,
 - v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů.
- 8.26 Přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 8.25 této smlouvy je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušeni nebo omezení dodávek vody nebo odvádění odpadních vod
- podle písm. b) až g) alespoň 3 dny předem,
 - podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.
- 8.27 V případě přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 8.24 a 8.25 písm. a) této smlouvy je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušeni nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.
- 8.28 Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 8.24 a 8.25 písm. a) této smlouvy a bezodkladně obnovit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod. V případě, že k přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod došlo podle odstavce 8.25 písmen b) až g), hradí náklady s tím spojené odběratel.
- 8.29 Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezení zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušeni dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je vlastník nebo provozovatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.

Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod

- 8.30 Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr
- před vodoměrem,
 - bez uzavřené písemné smlouvy nebo v rozporu s ní,
 - přes vodoměr, který v důsledku jednání odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo
 - přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.
- 8.31 Neoprávněným je vypouštění odpadních vod do kanalizace
- bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
 - v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem, nebo
 - přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem.

9. Stanovení ceny pro vodné a stočné a způsob jejího vyhlášení

- 9.1 Cena pro vodné a cena pro stočné je cenou věcně usměrňovanou dle § 6 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Seznam věcně usměrňovaných cen je každoročně zveřejňován v Cenovém věstníku ministerstva financí. Dodavatel je povinen při stanovení ceny pro vodné a ceny pro stočné vycházet z obecně závazných platných cenových předpisů.
- 9.2 Cena pro vodné a cena pro stočné je stanovena zpravidla na období jednoho roku a její výše je uvedena v platném ceníku dodavatele. Na žádost odběratele bude platný ceník včetně výpočtu ceny pro vodné a ceny pro stočné předložen.
- 9.3 Dodavatel je povinen každou změnu ceny pro vodné a ceny pro stočné vhodným způsobem zveřejnit.
- 9.4 Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace.

10. Sankce

- 10.1 Odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč jestliže:
- neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup k měřicímu zařízení, prověření jeho stavu a řádný odečet,
 - neprodleně neodstraní překážky, které znemožňují odečítání měřících zařízení, zejména neprovede opatření proti zaplavování prostoru, v němž je měřící zařízení umístěno.
- 10.2 Odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč jestliže:
- je porušena plomba vodoměru,
 - neoprávněně manipuluje se zařízením dodavatele nebo vlastníka sítě, kterou dodavatel provozuje.
- 10.3 Dodavatel zaplatí odběrateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč jestliže:
- neoznámí přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle bodu 8.25 písm. b) až g) ve stanovené lhůtě.
- 10.4 Dodavatel zaplatí odběrateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč jestliže:
- nezajistí přezkoušení měřícího zařízení u autorizované zkušebny do 30 dnů od doručení žádosti odběratele a nesdělí písemně odběrateli výsledek přezkoušení do 14 dnů ode dne doručení výsledku přezkoušení dodavateli.
- 10.5 Smluvní pokuta nenahrazuje případnou náhradu škody, ani pokutu udělenou smluvní straně podle zákona.
- 10.6 Pro případ prodlení s úhradou plateb podle této smlouvy má dodavatel právo požadovat od odběratele roční úrok z prodlení ve výši stanovené platným právním předpisem.

11. Změny a ukončení smluvního vztahu

- 11.1 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran a uzavírá se na dobu neurčitou.
- 11.2 Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že odběratel tuto smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (odběrného místa), zaniká smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody k témuž odběrnému místu.

- 11.3 Pokud odběratel hodlá ukončit smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž dodávka vody a odvádění odpadních vod má pokračovat i nadále, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Odběratel přitom předloží konečný stav vodoměru k datu změny odběratele, jakož i doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti.
- 11.4 Ukončení odběru vody (odvádění odpadních vod) ohlásí odběratel dodavateli písemně nejméně patnáct dní předem a umožní dodavateli v tomto termínu přístup k měřicímu zařízení, uzávěrům a šachtě přípojky. Ukončení odběru vody (odvádění odpadních vod) provede dodavatel na náklady odběratele. Smluvní vztah trvá až do ukončení smlouvy nebo převedení odběru na jiného odběratele.
- 11.5 Zrušení přípojky (pokud je to technicky možné) schvaluje a provádí dodavatel na žádost a náklady odběratele. Ukončení smlouvy nebo převod odběru (odvádění odpadních vod) na jiného odběratele se zpětnou platností lze provést jen s písemným souhlasem dodavatele.
- 11.6 Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této smlouvy je odběratel povinen na své náklady umožnit dodavateli provést konečný odečet vodoměru. Pokud bezprostředně po ukončení smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o dodávce vody, vztahující se k témuž odběrnému místu, je odběratel povinen na své náklady umožnit dodavateli také případnou demontáž vodoměru a další činnosti nezbytné k ukončení dodávky vody.
- 11.7 Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran nebo výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty. Ze strany dodavatele lze smlouvu ukončit písemnou výpovědí pouze z důvodů uvedených v bodu 8.25 písm. b) a d) až g). Odběratel je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Pro oba případy se sjednává výpovědní lhůta v délce 1 měsíce, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 11.8 Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou formou.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Dodavatel informuje odběratele v souladu s ustanovením § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, že shromažďuje, zpracovává a uchovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel má právo na přístup ke svým osobním údajům a je oprávněn požadovat vysvětlení, opravu či doplnění svých osobních údajů. Odběratel dává v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, dodavateli jako správci údajů souhlas shromažďovat, zpracovávat a uchovávat jeho osobní údaje nezbytné pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, jakož i k vedení agendy o dodávkách vody a odvádění odpadních vod, a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 12.2 Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, vše v platném znění.
- 12.3 V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy. V případě změny zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění, která stanoví povinnost upravit vzájemná práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy odlišně od dosavadní právní úpravy, zavazuje se dodavatel a odběratel bez zbytečného odkladu upravit vzájemná práva a povinnosti tak, aby odpovídala této nové právní úpravě, a bude-li to zákonem stanoveno, i uzavřením nové smlouvy.

- 12.4 Smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu; odběratel obdrží jedno vyhotovení, druhé vyhotovení obdrží dodavatel.
- 12.5 Veškeré písemnosti související s plněním této smlouvy jsou dodavatelem zasílány na poslední ve smlouvě uvedenou zásilací adresu odběratele. Za doručenu se má i zásilka zasláná odběrateli na výše uvedenou adresu a nevyzvednutá adresátem v úložní době s účinky doručení uplynutím posledního dne úložní doby podle předpisů o provozování poštovních služeb. Za doručenu se nepovažuje zásilka, pokud se odběratel nemohl z omluvitelného důvodu s touto zásilkou seznámit a o této skutečnosti písemně informoval dodavatele nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy se s doručovanou zásilkou seznámil nebo mohl seznámit. Odběratel prohlašuje, že byl seznámen s možností změny zásilací adresy, a to i opakovaně, v průběhu trvání této smlouvy.
- 12.6 Smluvní strany vylučují přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou měnící návrh této smlouvy ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 12.7 Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy není odběratel bez předchozího písemného souhlasu dodavatele oprávněn postoupit jiné osobě. Závazky z této smlouvy přecházejí na právního nástupce dodavatele.
- 12.8 Později uzavřená smlouva ruší a nahrazuje předcházející smlouvu, na základě, které byla dosud uskutečňována dodávka vody nebo odvádění odpadních vod pro dané odběrné místo.

Odběratel prohlašuje, že byl při uzavírání této smlouvy s jednotlivými jejími ujednáními dodavatelem v dostatečném časovém prostoru seznámen a smluvním ujednáním porozuměl, výslovně prohlašuje, že byl seznámen s podstatou a obsahem doručovací doložky v článku 5 a článku 12.5 této smlouvy a tomuto ustanovení porozuměl.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

Tato smlouva byla sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden (1) z nich.

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

Dodavatel:

Odběratel:

.....

.....